



間取り 2LDK 広さ 51㎡ 入居人数 4人まで

ヨーロッパセパレートが特徴的な2LDK!木幡駅徒歩すぐ

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	5,500円/日 165,000円/月	1,100円/日	27,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,300円/日 159,000円/月	1,100円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	5,100円/日 153,000円/月	1,100円/日	38,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒611-0002 京都府宇治市木幡西中44-10	契約形態	定期借家
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	竣工	1991年4月
交通	京阪宇治線木幡(京阪)徒歩2分 奈良線木幡(京都)徒歩4分 京都地下鉄東西線六地藏(京都)徒歩15分	周辺環境	閑静な住宅地

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

### 共用部

駐輪場  エレベータ  防犯カメラ  オートロック  ゴミ置場

### 専有部

ガスシステムキッチン  ガスコンロ  バストイレ別  室内洗濯機置場  クローゼット  独立洗面台  禁煙  
 上部吊戸棚

## 室内設備

### 家電製品

TV  冷蔵庫  洗濯機  掃除機  電子レンジ  電気ケトル  照明  
 ドライヤー  炊飯器  エアコン

### 家具

ベッド  ローテーブル  TV台  カーテン  ラグ  敷布団  掛け布団  
 枕  カバー類

### アメニティ

#### その他