



間取り 3DK 広さ 58㎡ 入居人数 4人まで

京阪墨染駅 徒歩3分 JR藤森 徒歩8分 藤森神社まで徒歩5分 京都教育大学まで徒歩7分 近隣商店街あり

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	5,800円/日 174,000円/月	1,000円/日	27,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,600円/日 168,000円/月	1,000円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	5,400円/日 162,000円/月	1,000円/日	38,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒612-0082 京都府京都市伏見区深草山村町1024	契約形態	普通借家
構造	鉄筋コンクリート造6階建て	竣工	昭和63年7月
交通	京阪線 墨染駅 徒歩3分	周辺環境	

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部 ○駐輪場 ○エレベータ ○オートロック

注意・エアコン1基 便利な民間ゴミ収集

専有部 ○ガスシステムキッチン ○バストイレ別 ○クローゼット ○独立洗面台 ○禁煙

## 室内設備

家電製品 ○TV ○再生用DVD ○目覚まし時計 ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ  
○ポット ○照明 ○ドライヤー ○炊飯器 ○エアコン

家具 ○シングルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○カーテン ○ラグ ○鏡 ○くずかご  
○敷布団 ○掛け布団 ○枕 ○カバー類

アメニティ  
その他 ○浴室用スポンジ ○フェイスタオル ○スリッパ ○バスマット ○トイレトーパー ○洗濯用洗剤 ○トイレ用洗剤  
○ハンガー ○物干し ○食器一式 ○物干し竿



長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com