

サンフォーレスト号室 **ファミリー**



間取り 3DK 広さ 50.78㎡ 入居人数 4人まで

京阪・近鉄 丹波橋駅 徒歩4分 オートロック 全室南ベランダ

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	6,100円/日 183,000円/月	1,100円/日	27,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,900円/日 177,000円/月	1,100円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	5,700円/日 171,000円/月	1,100円/日	38,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒612-0074 京都府京都市伏見区桃山井伊掃部西町4-1	契約形態	普通借家
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	竣工	平成7年2月
交通	京阪 近鉄 丹波橋駅 徒歩4分	周辺環境	

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

### 共用部

駐車場  駐輪場  エレベータ  BS アンテナ  カードキー  オートロック

### 専有部

ガスコンロ  バストイレ別  浴室乾燥機  禁煙

## 室内設備

### 家電製品

TV  冷蔵庫  洗濯機  掃除機  電子レンジ  電気ケトル  照明  
 ドライヤー  炊飯器  エアコン

### 家具

シングルベッド  ローテーブル  TV台  カーテン  ラグ  敷布団  掛け布団  
 枕  カバー類

### アメニティ その他