



間取り 2DK 広さ 35㎡ 入居人数 2人まで

近鉄京都線・京阪本線 丹波橋駅まで徒歩6分です。コンビニまで徒歩5分。スーパーまで徒歩8分でお買い物も便利です。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,900円/日 147,000円/月	1,000円/日	27,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,700円/日 141,000円/月	1,000円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	4,500円/日 135,000円/月	1,000円/日	38,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒612-0055 京都府京都市伏見区桃山水野左近東町75	契約形態	普通借家
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	竣工	昭和59年 3月
交通	近鉄京都線/近鉄丹波橋駅 歩6分 京阪本線/丹波橋駅 歩6分 JR奈良線/JR藤森駅 歩16分	周辺環境	

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	
専有部	<p>○ バストイレ別</p> <p>寝具 ベッド/敷き布団/掛け布団/枕/カバー類 台所用品 食器類/コンロ/鍋/フライパン/フライ返し/お玉/しゃもじ/包丁/まな板/栓抜き/缶切り/スポンジ置き/キッチンタオル/台所コーナー バス・トイレ用品 洗面器/手桶/石鹸入れ/フェイスタオル/バスタオル/バスマット/トイレ用ブラシ 電化製品 掃除機/液晶テレビ/DVD/エアコン/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ/炊飯器 その他 洗...他</p>

## 室内設備

家電製品	<p>○ TV</p>
家具	<p>○ シングルベッド ○ ベッド</p>
アメニティ その他	<p>○ 浴室用スポンジ ○ バスタオル</p>



長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com