

第37長栄クレメント五条号室 **ファミリー**



間取り 3LDK **広さ** 64.8㎡ **入居人数** 4人まで

全室50戸の大型マンション JR丹波口駅徒歩1分(JR京都駅まで1駅)コンビニ・スーパー徒歩2分で買い物便利 オートロック
ウォシュレットの設備もございます。中堂寺児童公園徒歩1分。龍谷大学(大宮)まで徒歩16分。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	5,800円/日 174,000円/月	1,000円/日	27,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,600円/日 168,000円/月	1,000円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	5,400円/日 162,000円/月	1,000円/日	38,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

1名追加の場合
賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。
ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒600-8811 京都府京都市下京区中堂寺坊城町17-2	契約形態	普通借家
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造11階建て	竣工	1986年
交通	JR山陰線 丹波口駅 徒歩1分	周辺環境	

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

物件設備

共用部	<ul style="list-style-type: none">○ 駐車場○ 駐輪場○ コインパーキング○ エレベータ○ 宅配ボックス○ BS アンテナ○ カードキー○ オートロック○ ゴミ置場 <p>注意エアコン2基 3LDK間取りを2LDKへ大幅リフォーム済み</p>
専有部	<ul style="list-style-type: none">○ ガスシステムキッチン○ バストイレ別○ 室内洗濯機置場○ ウォッシュレット○ クローゼット○ 独立洗面台○ 禁煙○ TVモニター付きインターホン○ シューズBOX <p>注意・・・エアコン2基</p>
室内設備	
家電製品	<ul style="list-style-type: none">○ TV○ 再生用DVD○ 目覚まし時計○ 冷蔵庫○ 洗濯機○ 掃除機○ 電子レンジ○ ポット○ 電気ケトル○ 照明○ ドライヤー○ 炊飯器
家具	<ul style="list-style-type: none">○ シングルベッド○ ベッド○ ローテーブル○ TV台○ カーテン○ ソファ○ ラグ○ 鏡○ くずかご○ 敷布団○ 掛け布団○ 枕○ カバー類
アメニティ その他	<ul style="list-style-type: none">○ 浴室用スポンジ○ パスタオル○ フェイスタオル○ スリッパ○ バスマット○ BOXティッシュ○ トイレトペーパー○ 洗濯用洗剤○ トイレ用洗剤○ ハンガー○ 物干し○ 食器一式○ 物干し竿



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com