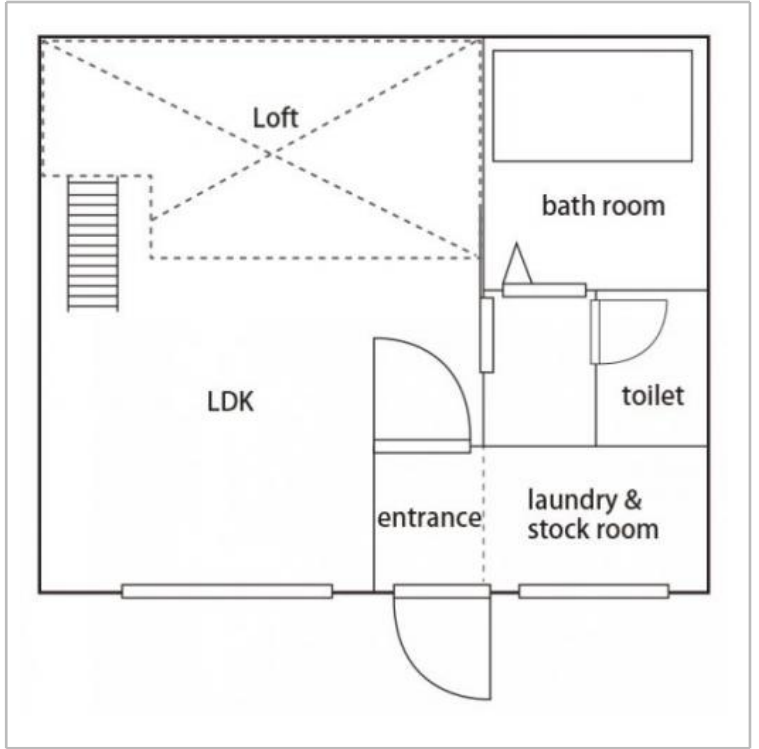


下京区 平野町貸家京都駅前1F号室 **ファミリー**



間取り 1DK 広さ 38㎡ 入居人数 2人まで

イタリア産の石壁に大画面47インチTV、そして 肩湯、ジェットバスを備えたリクシルの最高級バス「スパーージュ」完備アクアフィール(肩湯)は頸を直接温めることにより、血流量が増します。お湯が筋肉の緊張をほぐし、疲労物質が血液により洗い流されます。ロフトもありますのでスペースに余裕があります

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	6,100円/日 183,000円/月	1,000円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,900円/日 177,000円/月	1,000円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	5,700円/日 171,000円/月	1,000円/日	27,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日  
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒600-8306 京都府京都市下京区平野町	契約形態	普通借家
構造	木造1階建て	竣工	H30改装
交通	東海道本線(近畿)京都駅 徒歩7分 近鉄京都線京都駅 徒歩10分 京都市交通局烏丸線京都駅 徒歩7分	周辺環境	

長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	<p>● BS アンテナ</p> <p>お部屋には、セミダブルベッド1台(W120 X H200)、シングルベッド1台(W100 X H200) インターネット接続不可 希望される場合は有料オプションにてモバイルWiFi貸し出し可能</p>
専有部	<p>● IHコンロ ● バストイレ別 ● 室内洗濯機置場 ● ウォッシュレット ● 独立洗面台 ● 禁煙</p> <p>お部屋には、セミダブルベッド1台(W120 X H200)、シングルベッド1台(W100 X H200)</p>
室内設備	
家電製品	<p>● TV ● 目覚まし時計 ● 冷蔵庫 ● 洗濯機 ● 掃除機 ● 電子レンジ ● ポット ● 照明 ● ドライヤー ● 炊飯器 ● エアコン</p>
家具	<p>● シングルベッド ● セミダブルベッド ● ベッド ● ローテーブル ● カーテン ● くずかご ● 敷布団 ● 掛け布団 ● 枕 ● カバー類</p>
アメニティ その他	<p>● 浴室用スポンジ ● 食器用スポンジ ● バスタオル ● フェイスタオル ● バスマット ● トイレ用洗剤 ● ハンガー ● 物干し ● 食器一式 ● 物干し竿</p>



長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com