



間取り 4LDK 広さ 135㎡ 入居人数 6人まで

建物内はきれいに2017年全面リフォーム済み  
 キッチン(食洗機付)・洗面台・風呂・トイレ(1F2F各1個)全室エアコンあり  
 2Fにはロフト・天窗があり明るいです。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	5,500円/日 165,000円/月	1,000円/日	38,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,300円/日 159,000円/月	1,000円/日	44,000円
L (6ヶ月以上)	5,100円/日 153,000円/月	1,000円/日	49,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒602-0898 京都府京都市上京区相国寺門前町684-3	契約形態	定期借家
構造	木造2階建て	竣工	2017年に室内全面リフォーム済み
交通	地下鉄烏丸線 鞍馬口駅徒歩8分 地下鉄烏丸線 今出川駅徒歩13分	周辺環境	閑静な住宅地 徒歩5分には大型ショッピングモールあり 同志社大学今出川キャンパスまで徒歩5分 烏丸今出川駅周辺は学生で賑わうエリア 京都御所へ徒歩10分

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	● BS アンテナ
専有部	● ガスシステムキッチン ● ガスコンロ ● バストイレ別 ● 室内洗濯機置場 ● ウォッシュレット ● クローゼット ● 独立洗面台 ● シャンプードレッサー ● 禁煙 ● ネット環境(Wi-Fi) ● シューズBOX

## 室内設備

家電製品	● TV ● 目覚まし時計 ● 洗濯機 ● 掃除機 ● 電子レンジ ● オープンレンジ ● ポット ● 電気ケトル ● 照明 ● ドライヤー ● 炊飯器 ● 各室エアコンつき
家具	● シングルベッド ● TV台 ● ウッドブラインド ● カーテン ● ソファ ● ラグ ● 鏡 ● くずかご ● デスク ● チェア ● 敷布団 ● 掛け布団 ● 枕 ● カバー類
アメニティ その他	● 浴室用スポンジ ● スリッパ ● 歯磨きセット ● バスマット ● BOXティッシュ ● トイレトペーパー ● 洗濯用洗剤 ● トイレ用洗剤 ● 食器用洗剤 ● トイレブラシ ● ハンガー ● 物干し ● 食器一式 ● 物干し竿



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com