



間取り 2LDK 広さ 95㎡ 入居人数 5人まで

2020年築の戸建で最新設備を完備しています。  
 広々19帖リビング・ウッドデッキ吹き抜け階段・2Fには9.5帖洋室・13帖洋室があります。いずれも採光良好  
 カウンターキッチン・システムキッチン(IH3口コンロ・食洗機)バス/1616サイズ(浴室乾燥機能付き)独立洗面台・2Fにトイレ完備

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	8,500円/日 255,000円/月	1,400円/日	48,000円
M (3ヶ月~6ヶ月)	8,500円/日 255,000円/月	1,400円/日	48,000円
L (6ヶ月以上)	8,500円/日 255,000円/月	1,400円/日	48,000円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+0円/日 光熱費：+250円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒602-8034 京都府京都市上京区米屋町油小路通丸太町上る296	契約形態	定期借家
構造	木造2階建て	竣工	2020年
交通	地下鉄烏丸線丸太町駅まで徒歩10分 地下鉄東西線二条城前駅まで徒歩13分	周辺環境	二条城・京都御苑まで徒歩10分内 閑静な住宅街 近隣にスーパーコンビニあり

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	○ 駐輪場 ○ バイク置場 ○ BS アンテナ
専有部	○ オール電化 ○ IHシステムキッチン ○ 電気温水器 ○ パストイレ別 ○ 浴室乾燥機 ○ 室内洗濯機置場 ○ ウォッシュレット ○ クローゼット ○ 独立洗面台 ○ シャンプードレッサー ○ 禁煙 ○ ネット環境(Wi-Fi) ○ TVモニター付きインターホン ○ シュースBOX

## 室内設備

家電製品	○ TV ○ 目覚まし時計 ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 掃除機 ○ 電子レンジ ○ オープンレンジ ○ ポット ○ 電気ケトル ○ 照明 ○ ドライヤー ○ 炊飯器 ○ 各室エアコンつき ○ エアコン
家具	○ シングルベッド ○ セミダブルベッド ○ ローテーブル ○ TV台 ○ カーテン ○ ソファ ○ ラグ ○ 鏡 ○ くずかご ○ デスク ○ チェア ○ 敷布団 ○ 掛け布団 ○ 枕 ○ カバー類 セミダブルベッド2台 シングルベッド2台
アメニティ その他	○ バスタオル ○ フェイスタオル ○ スリッパ ○ 歯磨きセット ○ バスマット ○ BOXティッシュ ○ 洗濯用洗剤 ○ トイレ用洗剤 ○ 浴室用洗剤 ○ 食器用洗剤 ○ トイレブラシ ○ 浴室用スポンジ ○ 食器用スポンジ ○ 三角コーナー ○ ハンガー ○ 物干し ○ 食器一式 ○ 物干し竿 ○ 掃除機パック ○ トイレトペーパー



長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com