



間取り 1ルーム 広さ 44.75㎡ 入居人数 5人まで

Suminagi 新先斗町は左京区の夷川通川端にある2018年築物件、無料Wi-Fi、キッチン、専用バスルーム/浴室乾燥機付きのお部屋を提供しています。鴨川に面した環境で近隣散策するのも楽しいです。お部屋にはデスク、電子レンジ、電気ポット、冷蔵庫が備わります。アイロン設備、レンタル自転車を貸し出しています(数量限定)。屋上には鴨川を一望できるテラスがございます。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,600円/日 138,000円/月	850円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,600円/日 138,000円/月	850円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	4,600円/日 138,000円/月	850円/日	27,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

1名追加の場合

賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒606-8383 京都府京都市左京区新先斗町147	契約形態	普通借家
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	竣工	2018年2月
交通	京阪本線 三条駅から徒歩8分 地下鉄東西線 三条京阪駅まで徒歩8分	周辺環境	コンビニ徒歩1分(ローソン)大型スーパーマーケット徒歩4分

長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

物件設備

共用部	<ul style="list-style-type: none">○ 駐輪場○ コインパーキング○ 共同ランドリー○ エレベータ○ 防犯カメラ○ BS アンテナ○ デジタルキー○ オートロック○ ゴミ置場 鍵は暗証番号タイプのセキュリティーロック
専有部	<ul style="list-style-type: none">○ IHコンロ○ バストイレ別○ 室内洗濯機置場○ ウォッシュレット○ 独立洗面台○ シャンプードレッサー○ 禁煙○ ネット環境(Wi-Fi)
室内設備	
家電製品	<ul style="list-style-type: none">○ TV○ 冷蔵庫○ 洗濯機○ 掃除機○ 電子レンジ○ ポット○ 電気ケトル○ 照明○ ドライヤー○ 炊飯器○ エアコン
家具	<ul style="list-style-type: none">○ ダブルベッド○ ベッド○ TV台○ カーテン○ ソファ○ 鏡○ くずかご○ 敷布団○ 掛け布団○ 枕○ カバー類
アメニティ その他	<ul style="list-style-type: none">○ 三角コーナー○ バスタオル○ スリッパ○ バスマット○ BOXティッシュ○ 洗濯用洗剤○ トイレ用洗剤○ ハンガー○ 物干し○ 食器一式○ 物干し竿



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com