

# CMMクリステート京都9F ダブルルーム号室 シングル



間取り 1ルーム 広さ 25.8㎡ 入居人数 2人まで

2020年8月1日(予定)よりマンスリーマンションとして新規OPEN致します。  
 エントランスオートロック付きの為セキュリティ安心です。  
 駅近の為アクセス便利です!!(JR京都線、地下鉄、地下鉄)  
 インターネット接続無料(無線WIFI)  
 ウォシュレット完備 キッチン2口ガスコンロ  
 レンタル自転車(有料)  
 コンビニ徒歩1分 飲食店多数あり

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,600円/日 138,000円/月	700円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,400円/日 132,000円/月	700円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	4,200円/日 126,000円/月	700円/日	27,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

**1名追加の場合**  
 賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒601-8003 京都府京都市南区東九条西山王町15番地1	契約形態	普通借家
構造	鉄筋コンクリート造10階建て	竣工	平成13年7月
交通	JR京都線【京都駅】徒歩5分 / 近鉄京都線【京都駅】徒歩5分 / 京都市営地下鉄烏丸線【京都駅】徒歩5分	周辺環境	京都駅エリア

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	<input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> コインパーキング <input type="checkbox"/> エレベータ <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> 防犯カメラ <input type="checkbox"/> BS アンテナ <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> ゴミ置場
専有部	<input type="checkbox"/> ガスシステムキッチン <input type="checkbox"/> パストイレ別 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input type="checkbox"/> クローゼット <input type="checkbox"/> 禁煙 <input type="checkbox"/> ネット環境(Wi-Fi) 京都駅ビル・百貨店・伊勢丹やアパシティまで徒歩2分・さらに新しくOPENした話題のイオンモール京都(大型ショッピングモール)まで徒歩8分です。毎日のお買い物を楽しめますよ

## 室内設備

家電製品	<input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> ポット <input type="checkbox"/> 電気ケトル <input type="checkbox"/> 照明 <input type="checkbox"/> ドライヤー <input type="checkbox"/> 炊飯器 <input type="checkbox"/> フロアランプ <input type="checkbox"/> エアコン
家具	<input type="checkbox"/> ダブルベッド <input type="checkbox"/> ローテーブル <input type="checkbox"/> ウッドブラインド <input type="checkbox"/> ソファ <input type="checkbox"/> 鏡 <input type="checkbox"/> くずかご <input type="checkbox"/> デスク <input type="checkbox"/> チェア <input type="checkbox"/> 敷布団 <input type="checkbox"/> 掛け布団 <input type="checkbox"/> 枕 <input type="checkbox"/> カバー類
アメニティ その他	<input type="checkbox"/> 三角コーナー <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com