



間取り 3DK 広さ 52㎡ 入居人数 4人まで

風情ある連棟長屋をマンスリーで貸し出し可能となりました。
風呂・トイレ・キッチン・その他も綺麗にリフォーム済み
1F和室の食卓は掘りごたつ式です。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,600円/日 138,000円/月	1,100円/日	27,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,400円/日 132,000円/月	1,100円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	4,200円/日 126,000円/月	1,100円/日	38,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まます。
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒615-0083 京都府京都市右京区山ノ内瀬戸畑町27	契約形態	普通借家
構造	木造2階建て	竣工	2020年11月改装済み
交通	京福電鉄嵐山本線 山ノ内駅 徒歩5分 阪急京都本線 西院駅 徒歩14分 地下鉄東西線 西大路御池駅 徒歩18分	周辺環境	近隣にはお店も多くあり大型スーパーマーケット(京都ファミリー)徒歩3分やマクドナルド・スターバックスカフェ・ホームセンター等生活至便です。

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

物件設備

共用部	○ 駐輪場
専有部	○ ガスコンロ ○ パストイレ別 ○ 室内洗濯機置場 ○ ウォッシュレット ○ 独立洗面台 ○ 禁煙 ○ 上部吊戸棚 ガスコンロ2口
室内設備	
家電製品	○ TV ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 掃除機 ○ 電子レンジ ○ 電気ケトル ○ 照明 ○ ドライヤー ○ 炊飯器 ○ エアコン エアコン1F・2Fに各1台
家具	○ セミダブルベッド ○ ローテーブル ○ TV台 ○ カーテン ○ 鏡 ○ くずかご ○ 敷布団 ○ 掛け布団 ○ 枕 ○ カバー類
アメニティ その他	○ バスタオル ○ フェイスタオル ○ スリッパ ○ バスマット ○ BOXティッシュ ○ 洗濯用洗剤 ○ トイレ用洗剤 ○ 浴室用洗剤 ○ 食器用洗剤 ○ トイレブラシ ○ 浴室用スポンジ ○ 食器用スポンジ ○ 三角コーナー ○ ハンガー ○ 物干し ○ 食器一式 ○ 掃除機パック ○ トイレトペーパー



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com