

# CMMクリステート京都【テレワークにおすすめ!】WIFI完備・机・椅子設置済み4~8F ダブルルーム号室 シングル



間取り 1ルーム 広さ 22.4m<sup>2</sup> 入居人数 2人まで

エントランスオートロック付きの為セキュリティ安心です。  
駅近の為アクセス便利です!!(JR京都線、地下鉄、近鉄)

インターネット接続無料(無線WIFI)

ウォシュレット完備  
キッチン2口ガスコンロ  
レンタル自転車(有料)  
コンビニ徒歩1分 飲食店多数あり  
大型スーパー、百貨店、家電量販店等も徒歩圏内!

マンション向かいのアバンティ京都には飲食店、ドラッグストア、衣料品、ドン・キホーテ、ダイソーなどが入っておりお買い物に便利です!

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,400円/日 132,000円/月	880円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,200円/日 126,000円/月	880円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	4,000円/日 120,000円/月	880円/日	27,500円

事務手数料: 3,300円 (1契約につき)

1名追加の場合

賃料: + 500円/日 光熱費: + 330円/日  
ただし賃料は中学生以上 + 500円/日、小学生から中学生 + 250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒601-8003 京都府京都市南区東九条西山王町15番地1		契約形態	普通借家
構造	鉄筋コンクリート造10階建て		竣工	平成13年7月
交通	JR京都線【京都駅】徒歩5分 / 近鉄京都線【京都駅】徒歩5分 / 京都市営地下鉄烏丸線【京都駅】徒歩3分 / 京阪本線【東福寺駅】徒歩15分		周辺環境	京都駅エリア

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畠町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎ 0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

共用部 ○駐輪場 ○コインパーキング ○エレベータ ○宅配ボックス ○防犯カメラ ○BSアンテナ ○カードキー  
○オートロック ○ゴミ置場

専有部 ○ガスシステムキッチン ○バストイレ別 ○室内洗濯機置場 ○ウォッシュレット ○クローゼット ○禁煙 ○ネット環境(Wi-Fi)  
○シユーズBOX

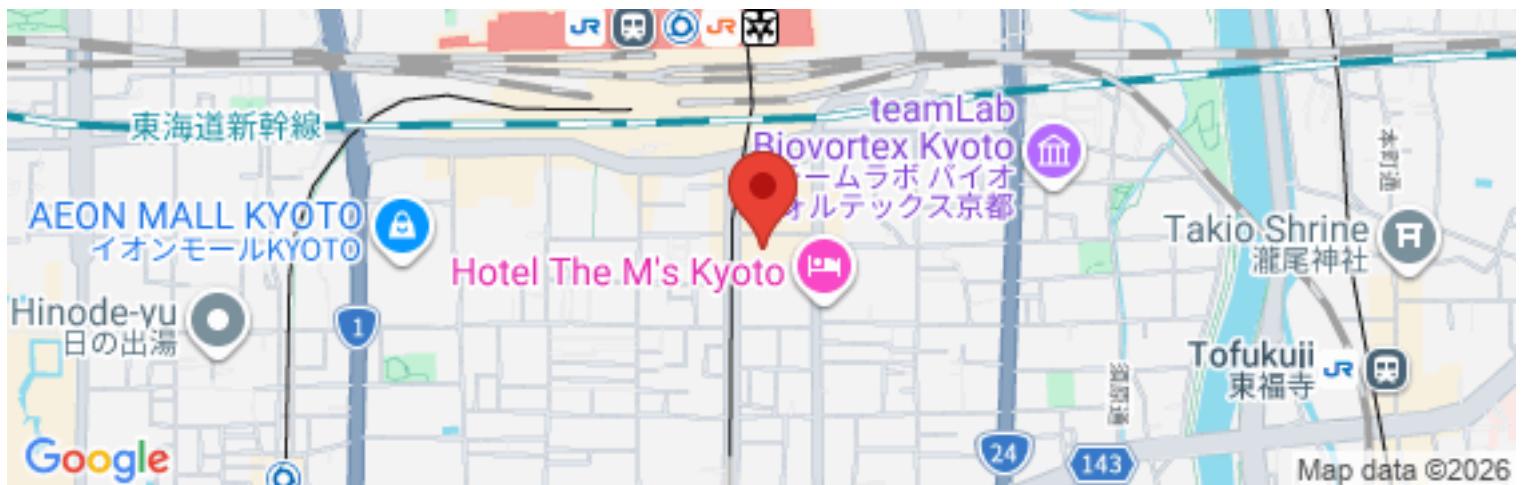
京都駅ビル・百貨店・伊勢丹やアバンティまで徒歩2分・イオンモール京都(大型ショッピングモール)まで徒歩8分

## 室内設備

家電製品 ○TV ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ ○オープンレンジ ○電気ケトル  
○照明 ○ドライヤー ○炊飯器 ○フロアランプ ○エアコン

家具 ○ダブルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○ウッドブラインド ○ソファ ○鏡 ○くずかご  
○デスク ○チェア ○敷布団 ○掛け布団 ○枕 ○カバー類

アメニティ その他 ○バスタオル ○フェイスタオル ○スリッパ ○バスマット ○BOXティッシュ ○洗濯用洗剤 ○トイレ用洗剤  
○浴室用洗剤 ○食器用洗剤 ○トイレブラシ ○浴室用スポンジ ○食器用スポンジ ○三角コーナー ○ハンガー  
○物干し ○食器一式 ○物干し竿 ○掃除機パック ○トイレットペーパー



長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畠町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎ 0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com