



間取り 4LDK 広さ m² 入居人数 9人まで

「一軒家+1中庭」の構造を持つ築100年の町家です。1階は1部屋(2名)です。2階には寝室が2つ(7人)あります。1階は居間エリア(引き戸、居間から隔離)のある居間です。居間からアトリウムが見えます。アトリウムには日本茶室が併設されており、中庭でお茶を味わうことができます。1階にはシャワールームとトイレもあります。2階に2つの寝室があります。大きなベッドルームにはダブルベッドと畳があります。独立したバスタブとバスルームがあります。小さなベッドルームにダブルベッドがあります。独立したシャワールームとバスルームもあります。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	15,000円/日 450,000円/月	0円/日	20,000円
M (3ヶ月~6ヶ月)	15,000円/日 450,000円/月	0円/日	20,000円
L (6ヶ月以上)	15,000円/日 450,000円/月	0円/日	20,000円

事務手数料：0円（1契約につき）

1名追加の場合
賃料：+0円/日 光熱費：+0円/日

住所	〒600-8135 京都府京都市下京区上三之宮町284-2	契約形態	定期借家
構造	木造2階建て	竣工	2019年10月竣工
交通	七条駅から徒歩3分 清水五条駅から徒歩9分	周辺環境	京都の有名な川、鴨川に隣接しています。京阪電気鉄道の【七条駅】まで徒歩4分。「涉成園」、「東本願寺」、「十三間堂」、「鴨川」などをご覧ください。京都タワー、「京都水族館」

物件設備

共用部	○ 防犯カメラ
専有部	○ バストイレ別 ○ 室内洗濯機置場 ○ ウォッシュレット ○ 独立洗面台 ○ 禁煙 ○ ネット環境(Wi-Fi)

室内設備

家電製品	○ TV ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 電子レンジ ○ 電気ケトル ○ 照明 ○ ドライヤー ○ 各室エアコンつき
------	---

家具	○ ダブルベッド ○ カーテン ○ 鏡 ○ くずかご ○ デスク ○ チェア ○ 敷布団 ○ 掛け布団 ○ 枕 ○ カバー類 寝室1 ダブルベッド1、マットレス・布団2 寝室2 クイーンベッド1 寝室3 マットレス・布団2
----	--

アメニティ その他	○ 三角コーナー ○ バスマット ○ 洗濯用洗剤 ○ トイレ用洗剤 ○ 食器用洗剤 ○ トイレブラシ ○ ハンガー ○ 物干し ○ 食器一式 ○ 物干し竿 寝室1 ダブルベッド1、マットレス・布団2 寝室2 クイーンベッド1 寝室3 マットレス・布団2
--------------	---



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 (土日不定休) Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com