# ノ・レーヴ堀川高辻304号室 シングル











| 間取り | 1ルーム | 広さ | 15.52㎡ | 入居人数 | 1人まで |
|---|---|---|---|---|---|

2018年5月に完成した築浅物件
もともとホテルとして運用されていたので内装も上品で非常に綺麗です。防犯カメラ・オートロックが備わりセキュリティも安心です。
インターネット接続無料(WIFI)完備
バス・トイレ(洗浄機能付)・独立洗面台付きの3点セパレートタイプ
キッチンはコンロはIH対応です。

| 利用期間 | 賃料 | 光熱費 | 退去清掃費 |
|---|---|---|---|
| S (1ヶ月～3ヶ月) | 3,400円/日 102,000円/月 | 880円/日 | 16,500円 |
| M (3ヶ月～6ヶ月) | 3,200円/日 96,000円/月 | 880円/日 | 22,000円 |
| L (6ヶ月以上) | 3,000円/日 90,000円/月 | 880円/日 | 27,500円 |

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**
賃料：＋500円/日 光熱費：＋330円/日
※ただし賃料は中学生以上＋500円/日、小学生から中学生＋250円/日、幼児は無料

※火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。
※清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

| 住所 | 〒600-8395 京都府京都市下京区徳屋町437 | 契約形態 | 普通借家 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 軽量鉄骨造3階建て | 竣工 | 2018年5月上旬 |
| 交通 | 阪急京都本線 大宮駅 徒歩6分 京都市営烏丸線 四条駅 徒歩13分 | 周辺環境 | 近隣にはコンビニ・スーパーがあり四条烏丸(街の中心地)までも徒歩圏内 |

長栄マンスリーマンション 京都　〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 0120-86-3912 [営業時間] 9:00～17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

**物件設備**

| | |
|---|---|
| 共用部 | ○駐輪場 ○コインパーキング ○コインランドリー ○共同ランドリー ○エレベータ ○宅配ボックス ○防犯カメラ<br>○オートロック ○ゴミ置場 |
| 専有部 | ○IHコンロ ○バストイレ別 ○ウォッシュレット ○独立洗面台 ○シャンプードレッサー ○禁煙 ○ネット環境(Wi-Fi)<br>○TVモニター付きインターホン<br>洗濯機設置不可 |

**室内設備**

| | |
|---|---|
| 家電製品 | ○TV ○目覚まし時計 ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○電気ケトル ○照明 ○ドライヤー<br>○エアコン |
| 家具 | ○シングルベッド ○ローテーブル ○カーテン ○ソファ ○鏡 ○デスク ○チェア<br>○敷布団 ○掛け布団 ○枕 ○カバー類 |
| アメニティ<br>その他 | |








長栄マンスリーマンション 京都　〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 0120-86-3912 [営業時間] 9:00～17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com