



間取り 2K 広さ 45.6㎡ 入居人数 6人まで

2022年に新しくオープンしたばかりのレジステイ 京 Ryuvilux (リュウビラックス) 二条。  
地下鉄東西線「京都市役所前」駅と、2つの地下鉄が交差する「烏丸御池」駅がともに徒歩10分以内にある便利な立地で、周辺には、パン屋やレストラン、カフェなども多くあり、商業施設が集まる四条烏丸や四条河原町といったスポットへ徒歩で行くこともできます。

くつろげる和室のある部屋など、3タイプのお部屋があり、京都の街並みや風景を和の伝統色に置き換え、各タイプのカラーモチーフとしています。  
ポケットコイルのW1,400のダブルベッドが2台ありますので、ゆったりとお休みいただけます。  
全室、客室内にキッチン・ランドリー、浴室乾燥機をご用意、ビジネスや観光におすすめの施設です。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月～3ヶ月)	8,500円/日 255,000円/月	0円/日	9,000円
M (3ヶ月～6ヶ月)	8,500円/日 255,000円/月	0円/日	9,000円
L (6ヶ月以上)	8,500円/日 255,000円/月	0円/日	9,000円

事務手数料：0円（1契約につき）

1名追加の場合  
賃料：+700円/日 光熱費：+0円/日

清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒604-0951 京都府京都市中京区晴明町664	契約形態	定期借家
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	竣工	2022年1月
交通	地下鉄東西線「京都市役所前」駅、ゼスト御池9番出口・・・徒歩5分 市バス・京都バス「京都市役所前」停・・・徒歩6分 地下鉄烏丸線・東西線「烏丸御池」駅、1番出口・・・徒歩8分 京阪「三条」駅・・・徒歩13分	周辺環境	京都市内中心部でアクセス便利!

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00～18:00 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

### 共用部

○エレベータ ○防犯カメラ

喫煙スペースのみ喫煙可(室内禁煙)  
全室に浴室乾燥機がついています。

### 専有部

○IHコンロ ○浴室乾燥機 ○ウォッシュレット ○クローゼット ○禁煙 ○ネット環境(Wi-Fi)

和室があり広々したお部屋で6名まで利用可です。  
セーフティボックスあります。

## 室内設備

### 家電製品

○TV ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○オープンレンジ ○電気ケトル ○照明

○ドライヤー ○エアコン

アイロン

### 家具

○ダブルベッド ○ベッド ○カーテン ○ソファ ○くずかご ○デスク ○チェア

○敷布団 ○掛け布団 ○枕

ダブルベッド1台・セミダブルソファベッド1台・和布団2組

### アメニティ その他

○バスタオル ○フェイスタオル ○スリッパ ○歯磨きセット ○バスマット ○BOXティッシュ ○ハンガー

○食器一式 ○トイレトイペーパー

バジャマ/シャンプー/コンディショナー/ボディソープ/ハンドソープ/くし/コットン/綿棒/入浴剤/綿棒/メモ・ペン/コーヒー/紅茶/緑茶/ミネラルウォーター



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com