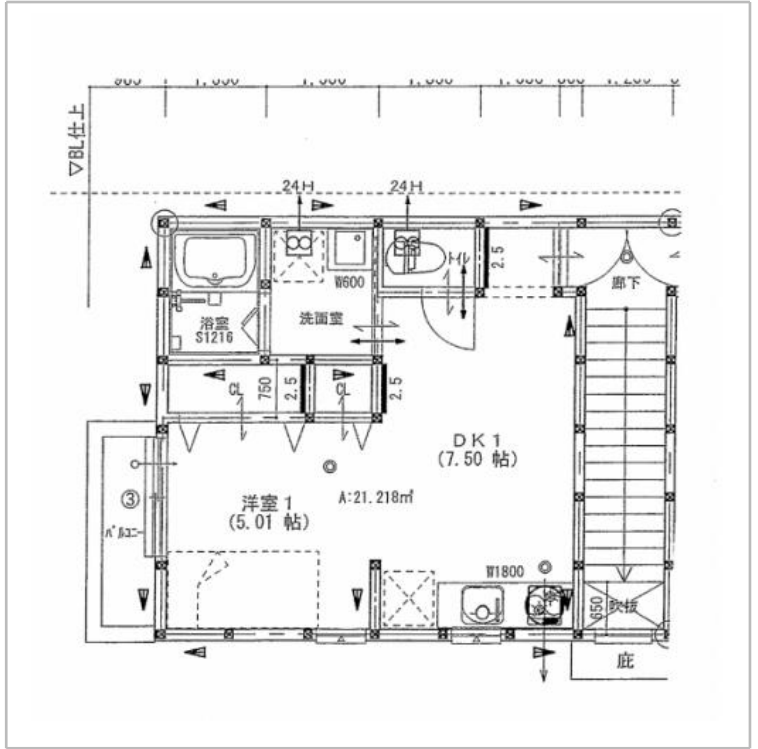


# 淀キャスルイン別邸201号室 シングル



間取り 1DK 広さ 30㎡ 入居人数 4人まで

2021年築の綺麗な物件です。  
 淀駅に近くアクセス良好です。  
 近隣に淀駅・スーパーコンビニございます。  
 JR京都競馬場へも徒歩4分  
 駐車場も敷地内に確保できます。(別途料金必要)

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	5,500円/日 165,000円/月	700円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,300円/日 159,000円/月	700円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	5,100円/日 153,000円/月	700円/日	27,500円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

### 1名追加の場合

賃料：+500円/日 光熱費：+250円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
 ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒613-0904 京都府京都市伏見区淀池上町147-25	契約形態	普通借家
構造	木造2階建て	竣工	2021年
交通	京阪淀駅から徒歩3分	周辺環境	近隣に淀駅・スーパーコンビニございます。

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	○ 駐車場 ○ 駐輪場 ○ コインパーキング ○ BS アンテナ ○ デジタルキー
専有部	○ IHコンロ ○ 電気温水器 ○ パストイレ別 ○ ユニットバス ○ 浴室乾燥機 ○ 室内洗濯機置場 ○ ウォッシュレット ○ クローゼット ○ 独立洗面台 ○ シャンプードレッサー ○ 禁煙 ○ ネット環境(Wi-Fi) ○ 上部吊戸棚
室内設備	
家電製品	○ TV ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 掃除機 ○ 電子レンジ ○ オープンレンジ ○ ポット ○ 電気ケトル ○ 照明 ○ ドライヤー ○ エアコン
家具	○ シングルベッド ○ ベッド ○ カーテン ○ ソファ ○ 鏡 ○ デスク ○ チェア ○ 敷布団 ○ 掛け布団 ○ 枕 ○ カバー類
アメニティ その他	○ バスタオル ○ フェイスタオル ○ スリッパ ○ 歯磨きセット ○ バスマット ○ BOXティッシュ ○ 洗濯用洗剤 ○ トイレ用洗剤 ○ 浴室用洗剤 ○ 食器用洗剤 ○ トイレブラシ ○ 浴室用スポンジ ○ 食器用スポンジ ○ ハンガー ○ 物干し ○ 食器一式 ○ 物干し竿



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com