

# アーネスト西大路2LDKタイプ号室 ファミリー



間取り 2LDK 広さ 64.2㎡ 入居人数 4人まで

アクセスは阪急西京極駅から徒歩15分、またJR丹波口駅から徒歩16分、西大路通りをまっすぐ北上すれば阪急西院駅にも17分で行けますよ。行先に応じて利用できて便利だと思います。

最寄りのコンビニは「セブンイレブン京都西大路花屋町店」で徒歩2分、深夜0時まで営業しているスーパー「セントラルスクエア西大路花屋町店」までも徒歩2分です。

室内設備はシャンプードレッサー、浴室乾燥機、3口ガスシステムキッチン、エアコン等がございます。  
 エントランスにはオートロック、宅配ボックスもございます。  
 インターネットも無料でお使いいただけるようになりました！  
 希少な敷地内駐車場有り、お車をお持ちのご家族様もぜひお問い合わせください。(空き状況はお問い合わせください。)  
 マンションからすぐ近くにコンビニとスーパーがあり、買い物にとっても便利です！  
 小学校は徒歩3分の七条第三小学校区、中学校は徒歩7分の七条中学校区です。

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月～3ヶ月)	6,100円/日 183,000円/月	1,100円/日	27,500円
M (3ヶ月～6ヶ月)	5,900円/日 177,000円/月	1,100円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	5,700円/日 171,000円/月	1,100円/日	38,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**  
 賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
 ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒600-8882 京都府京都市下京区西七条比輪田町5-1	契約形態	定期借家
構造	鉄筋コンクリート造10階建て	竣工	1992年2月
交通	阪急京都本線【西京極駅】徒歩15分 / JR京都線【西大路駅】徒歩18分	周辺環境	

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00～17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	<input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> バイク置場 <input type="checkbox"/> エレベータ <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> BS アンテナ <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> ゴミ置場
専有部	<input type="checkbox"/> ガスシステムキッチン <input type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input type="checkbox"/> クローゼット <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> シャンプードレッサー <input type="checkbox"/> 禁煙 <input type="checkbox"/> ネット環境(有線) <input type="checkbox"/> TVモニター付きインターホン
室内設備	
家電製品	<input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> ポット <input type="checkbox"/> 照明 <input type="checkbox"/> 炊飯器 <input type="checkbox"/> エアコン
家具	<input type="checkbox"/> シングルベッド <input type="checkbox"/> TV台 <input type="checkbox"/> カーテン <input type="checkbox"/> 敷布団 <input type="checkbox"/> 掛け布団 <input type="checkbox"/> 枕 <input type="checkbox"/> カバー類
アメニティ その他	



長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8429 京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町369

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-343-3007 / Mail.office@choei-mm.com