# パルティール四条101号室 ファミリー











| 間取り | 2DK | 広さ | 63㎡ | 入居人数 | 4人まで |
|---|---|---|---|---|---|

オートロック×防犯カメラの高セキュリティ
1階の2SDK
ネット無料(J—Flash100M)
システムキッチンIH3口/浴室リフォーム(カラーコーティング)・エアコン2基新品](2025年3月)

| 利用期間 | 賃料 | 光熱費 | 退去清掃費 |
|---|---|---|---|
| S (1ヶ月～3ヶ月) | 8,500円/日 255,000円/月 | 1,100円/日 | 27,500円 |
| M (3ヶ月～6ヶ月) | 8,300円/日 249,000円/月 | 1,100円/日 | 33,000円 |
| L (6ヶ月以上) | 8,100円/日 243,000円/月 | 1,100円/日 | 38,500円 |

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**
賃料：＋500円/日 光熱費：＋330円/日
※ただし賃料は中学生以上＋500円/日、小学生から中学生＋250円/日、幼児は無料

※火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。

| 住所 | 〒604-8234 京都府京都市中京区藤西町598-1 | 契約形態 | 定期借家 |
|---|---|---|---|
| 構造 | 鉄筋コンクリート造7階建て | 竣工 | 2004年1月 |
| 交通 | 阪急京都線大宮(京都)徒歩5分 阪急京都線烏丸徒歩8分<br>京都地下鉄烏丸線四条(京都市営)徒歩8分 | 周辺環境 | コンビニやスーパー、さらにドラッグストア、病院、郵便局、クリーニング店も徒歩5分圏内にあります!それでいて、静かな住環境なのもポイントです♪ |

長栄マンスリーマンション 京都　〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 0120-86-3912 [営業時間] 9:00～17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

**物件設備**

| | |
|---|---|
| 共用部 | ○駐輪場 ○エレベータ ○宅配ボックス ○防犯カメラ ○BS アンテナ ○オートロック ○ゴミ置場 |
| 専有部 | ○IHシステムキッチン ○バストイレ別 ○室内洗濯機置場 ○ウォッシュレット ○クローゼット ○ウォークインクローゼット ○独立洗面台<br>○シャンプードレッサー ○禁煙 ○ネット環境(Wi-Fi) ○上部吊戸棚 ○シューズBOX |

**室内設備**

| | |
|---|---|
| 家電製品 | ○TV ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ ○オーブンレンジ ○ポット<br>○電気ケトル ○照明 ○ドライヤー ○炊飯器 ○エアコン |
| 家具 | ○シングルベッド ○TV台 ○カーテン ○敷布団 ○掛け布団 ○枕 ○カバー類 |
| アメニティ その他 | |

長栄マンスリーマンション 京都　〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 0120-86-3912 [営業時間] 9:00～17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com