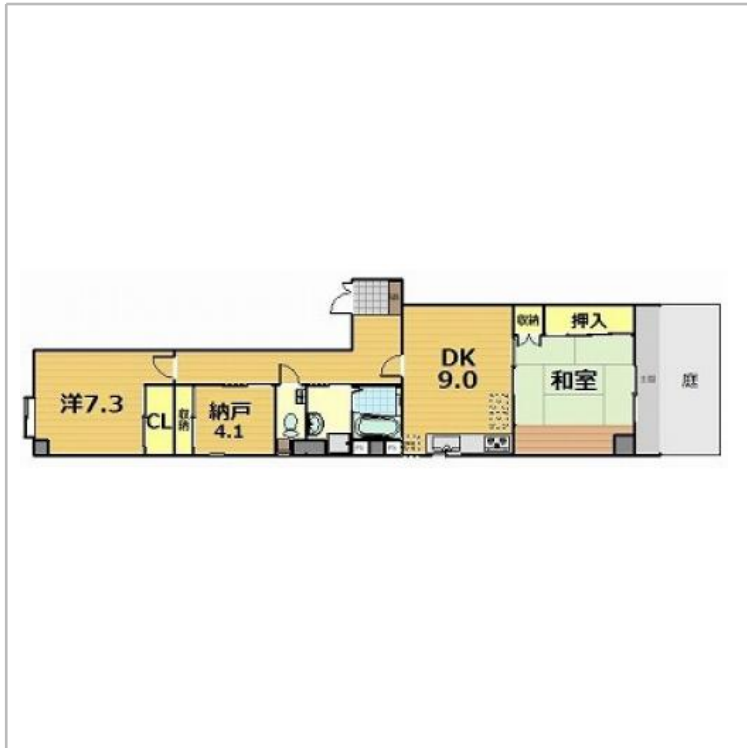


パルティール四条101号室 **ファミリー**



間取り 2DK 広さ 63㎡ 入居人数 4人まで

オートロック×防犯カメラの高セキュリティ  
1階の2SDK  
ネット無料(J Flash100M)  
システムキッチンIH3口/浴室リフォーム(カラーコーティング)・エアコン2基新品](2025年3月)

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月~3ヶ月)	8,500円/日 255,000円/月	1,100円/日	27,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	8,300円/日 249,000円/月	1,100円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	8,100円/日 243,000円/月	1,100円/日	38,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合  
賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。

住所	〒604-8234 京都府京都市中京区藤西町598-1	契約形態	定期借家
構造	鉄筋コンクリート造7階建て	竣工	2004年1月
交通	阪急京都線大宮(京都)徒歩5分 阪急京都線丸徒歩8分 京都地下鉄丸線四条(京都市営)徒歩8分	周辺環境	コンビニやスーパー、さらにドラッグストア、病院、郵便局、クリーニング店も徒歩5分圏内にあります!それでいて、静かな住環境なのもポイントです

長栄マンズリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

### 共用部

駐輪場  エレベータ  宅配ボックス  防犯カメラ  BS アンテナ  オートロック  ゴミ置場

### 専有部

IHシステムキッチン  バストイレ別  室内洗濯機置場  ウォッシュレット  クローゼット   
 ウォークインクローゼット  独立洗面台  
 シャンプードレッサー  禁煙  ネット環境(Wi-Fi)  上部吊戸棚  シューズBOX

## 室内設備

### 家電製品

TV  冷蔵庫  洗濯機  掃除機  電子レンジ  オープンレンジ  ポット  
 電気ケトル  照明  ドライヤー  炊飯器  エアコン

### 家具

シングルベッド  TV台  カーテン  敷布団  掛け布団  枕  カバー類

### アメニティ その他

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com