



間取り 2DK 広さ 45.68㎡ 入居人数 4人まで

2024年12月竣工のデザイナーズマンションです。
バリアフリー設計、オール電化の安心キッチン、浴室乾燥も標準装備です！

利用期間	賃料	光熱費	退去清掃費
S (1ヶ月～3ヶ月)	7,900円/日 237,000円/月	1,100円/日	27,500円
M (3ヶ月～6ヶ月)	7,700円/日 231,000円/月	1,100円/日	33,000円
L (6ヶ月以上)	7,500円/日 225,000円/月	1,100円/日	38,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合
賃料：+ 500円/日 光熱費：+ 830円/日

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒604-8383 京都府京都市中京区西ノ京小堀町2-51	契約形態	定期借家
構造	鉄骨8階建て	竣工	2024年12月
交通	JR嵯峨野線二条駅 徒歩8分 京都市営地下鉄東西線二条駅 徒歩4分 京都市営地下鉄東西線二条城前駅 徒歩13分	周辺環境	交通利便性良し

物件設備

共用部	<div> <div>○ 駐輪場</div> <div>○ エレベータ</div> <div>○ 宅配ボックス</div> <div>○ オートロック</div> </div>
専有部	<div> <div>○ オール電化</div> <div>○ IHコンロ</div> <div>○ 電気温水器</div> <div>○ バストイレ別</div> <div>○ 浴室乾燥機</div> <div>○ 室内洗濯機置場</div> <div>○ ウォッシュレット</div> <div>○ クローゼット</div> <div>○ 独立洗面台</div> <div>○ 禁煙</div> <div>○ TVモニター付きインターホン</div> <div>○ 上部吊戸棚</div> </div>

室内設備

家電製品	<div> <div>○ TV</div> <div>○ 冷蔵庫</div> <div>○ 洗濯機</div> <div>○ 掃除機</div> <div>○ 電子レンジ</div> <div>○ 電気ケトル</div> <div>○ 照明</div> <div>○ ドライヤー</div> <div>○ 炊飯器</div> <div>○ エアコン</div> </div>
家具	<div> <div>○ ベッド</div> <div>○ ローテーブル</div> <div>○ TV台</div> <div>○ カーテン</div> <div>○ 敷布団</div> <div>○ 掛け布団</div> <div>○ 枕</div> <div>○ カバー類</div> </div>

アメニティ その他	
--------------	--



長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912[営業時間] 9:00～17:30 [休業日] 土・日・祝Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com