

# リゾ京都二条号室 **ファミリー**



間取り 2DK 広さ 45.68㎡ 入居人数 4人まで

2024年12月竣工のデザイナーズマンションです。  
バリアフリー設計、オール電化の安心キッチン、浴室乾燥も標準装備です!

| 利用期間           | 賃料                  | 光熱費      | 退去清掃費   |
|----------------|---------------------|----------|---------|
| S<br>(1ヶ月~3ヶ月) | 7,900円/日 237,000円/月 | 1,100円/日 | 27,500円 |
| M<br>(3ヶ月~6ヶ月) | 7,700円/日 231,000円/月 | 1,100円/日 | 33,000円 |
| L<br>(6ヶ月以上)   | 7,500円/日 225,000円/月 | 1,100円/日 | 38,500円 |

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合  
賃料：+500円/日 光熱費：+830円/日

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

|    |   |      |          |
|----|---|------|----------|
| 住所 | 〒604-8383 京都府京都市中京区西ノ京小堀町2-51                           | 契約形態 | 定期借家     |
| 構造 | 鉄骨8階建て  | 竣工   | 2024年12月 |
| 交通 | JR嵯峨野線二条駅 徒歩8分 京都市営地下鉄東西線二条駅 徒歩4分 京都市営地下鉄東西線二条城前駅 徒歩13分 | 周辺環境 | 交通利便性良し  |

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

### 共用部

駐輪場  エレベータ  宅配ボックス  オートロック

### 専有部

オール電化  IHコンロ  電気温水器  パストイレ別  浴室乾燥機  室内洗濯機置場  ウォッシュレット  
 クローゼット  独立洗面台  禁煙  TVモニター付きインターホン  上部吊戸棚

## 室内設備

### 家電製品

TV  冷蔵庫  洗濯機  掃除機  電子レンジ  電気ケトル  照明  
 ドライヤー  炊飯器  エアコン

### 家具

ベッド  ローテーブル  TV台  カーテン  敷布団  掛け布団  枕  
 カバー類

### アメニティ

その他

長栄マンスリーマンション 京都 〒600-8213 京都市下京区東塩小路向畑町20-7 CMM京都駅前1F

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3912 [営業時間] 9:00 ~ 17:30 [休業日] 土・日・祝 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com